



Grundejerforeningen Rørsøvang
Att: Formand, Niels Christian Alstrup

Teknik og Miljø
Natur, Park og Miljø
Øverødvej 2
2840 Holte
www.rudersdal.dk

Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til etablering af platform ved Rørsø

Der gives hermed dispensation fra Naturbeskyttelsesloven § 3 til etablering af platform i Rørsø beliggende på matr. nr. 14a, Birkerød By, Birkerød.

Dispensationen er meddelt i medfør af § 65 stk. 2 i lovbekendtgørelse nr. 240 af 13/03/2019¹ om naturbeskyttelse med senere ændringer.

Til dispensationen er knyttet en række vilkår jf. afsnit herom.

Berørte matrikler

Afgørelsen omfatter matr. nr. 14a, Birkerød By, Birkerød.

Beliggenheden af søen fremgår af bilag 1.

Baggrund og ansøgning

Dispensationen er givet på grundlag af oplysningerne i ansøgning af 23. januar 2019. Det ansøgte begrundes med at give bedre udsigt, lidt fiskeri og bedre adgang fra det store græsområde, hvor adgangen til søen er vanskelig passerbar, især for børn. Ansøgningen er sendt af bestyrelsen i Grundejerforeningen Rørsøvang.

Af ansøgningen fremgår det, at Grundejerforeningen ønsker at etablere en platform, der er 3 m bred og 2 m lang. Den består af en ramme i galvaniseret stål og brodæk af enebærplanker. Rammen af galvaniseret stål vil på ydersiden blive afdækket af en enebærplanke. Hjørnerne af platformen på søsiden har justerbare ben med fodplader, der hviler på søbunden. Vandybden er på den valgte placering ca. 60 cm. Platformen forankres til bredden ved hjælp af nogle korte lodret påsejtede hule

5. juli 2019

Sagsnr. 2019-637

Birgitte Sølvkjær

Skov- og landskabsingeniør

bsol@rudersdal.dk

Dir. tlf. 72 68 23 65

KS: Peter Bandholtz

Jørgensen

Åbningstid

Mandag-tirsdag kl. 10-15

Onsdag lukket

Torsdag kl. 10-17

Fredag kl. 10-11

¹ <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=207969>



stålben, hvorved et stålspyd kan føres igennem og ned i jorden, et i hvert hjørne af platformen.

Platformes placering, samt skitsetegning med mål fremgår af bilag 2.

Beskrivelse af området

Det ansøgte område er en sø med et areal på over 100 m³ og er derfor omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, hvorfor det ansøgte kræver dispensation herfra.

Rørsø er en 5200 m² stor næringsrig sø omgivet af parcelhusgrunde på nord/nordøst-, øst- og sydsiden. Der løber en sti rundt om søen ejet af grundejerforeningen med offentlig adgang og der er græsarealer på syd- og vestsiden af søen. Bredvegetation findes på 2/3 af bredden, bortset fra den sidste 1/3 af bredkanten, der omfatter det areal hvor platformen ønskes placeret. Her er der kortklippet græs helt ned til vandspejlets begyndelse. Enkelte piletræer findes på syd og østsiden.

Rørsø er en lille sø i bynære omgivelser, der samtidig er en del af spildevandsplan 2017 og modtager spildevand.

Et område, der ud fra naturbeskyttelseshensyn vurderes som uden særlig interesse.

Internationale naturbeskyttelsesinteresser

I EF-habitatdirektivets bilag IVa er listet en række arter af vilde dyr, hvis levesteder skal beskyttes mod beskadigelse eller ødelæggelse.

Beskyttelsen af dyrene omfatter både ynglesteder, rastesteder, fødesøgningssteder, overvintringssteder m.m.

I EF-habitatdirektivets bilag IVb er listet en række arter af vilde planter, som ikke må ødelægges. Et forbud mod ødelæggelse af planterne, betyder efter Naturstyrelsens vurdering, at såvel planterne som planternes voksesteder skal beskyttes.

Levestederne og voksestederne skal beskyttes, uanset om de ligger inde i eller udenfor internationale naturbeskyttelsesområder eller andre beskyttede områder.

Kommunen har ikke kendskab til, at der i eller omkring søen forekommer arter omfattet af bilag IVa eller bilag IVb.

Det ansøgte har ingen indflydelse på Natura-2000 områder.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at projektet, i henhold til den restriktive praksis i forvaltningen af naturbeskyttelsesloven, vil være at betegne som et tilstandsændrende indgreb i den beskyttede naturtype.



Det er dog samtidig kommunens vurdering, at projektet er af en sådan karakter, at det ikke ændrer områdets tilstand væsentligt, idet området må anses for så påvirket af den brug der i forvejen finder sted (søens omgivelser er bynære med trafik, bebyggelse og spildevandteknisk anlæg). Det ansøgte vil derfor ikke forrykke den nuværende tilstand i området.

Adgang til søen fra platformen kan desuden medføre mindre færdsel og dermed slitage på den eksisterende søbred.

Det vurderes endvidere at indgrebet i sig selv ikke skønnes at medføre en afgørende forrykning af tilstanden i området, da søen og dennes omgivelser ud fra naturbeskyttelses hensyn, er et område uden særlige beskyttelseskrævende interesser.

Det er kommunens vurdering, at gennemførelsen af det aktuelle projekt, i henhold til ansøgningen og de givne vilkår, kan ske uden at medføre en væsentlig påvirkning af den berørte naturtype på det pågældende område.

Det ansøgte vurderes i hht. Regulativ for etablering af bådebroer i søer i Rudersdal Kommune.

Rudersdal Kommune har politisk vedtaget et regulativ (retningslinjer) for etablering af bådebroer i kommunen (bilag 3). Regulativet danner udgangspunkt ved behandling af ansøgninger om etablering af bådebroer.

Da platformen ikke er en bådebro, men skal bruges til andre formål, kan der afviges fra enkelte punkter i regulativet.

Naturklagenævnsafgørelser viser, at der kun kan forventes tilladelse til etablering af smalle broer, som kan tjene til det formål, at fungere som bådebro. Dette forhold er et af udgangspunkterne for forvaltningens retningslinjer.

Bådebroen skal højst være 1,5 m bred og skal have en helt enkelt udformning uden knæk, uden sidebroer og uden brohoved, jf. regulativet

Målene på platformen afviger fra målene i Regulativet.

Det er kommunens vurdering at denne afvigelse accepteres, da naturklagenævnsafgørelserne er et udgangspunkt til retningslinjerne. Platformens formål er ikke en anvendelse som bådebro, men platformens formål er at forbedre adgangen til søen især for børn, samt lidt fiskeri. Yderligere er Rørsø en lille sø, og platformen vil syne mindre når platformens længderetning går langs søbredden. Platformen er enkel i sin udformning og uden væsentlig højde over vandoverflade. Den vil i sin udformning ikke syne væsentligt i de landskabelige forhold.



Der kan maksimalt etableres en bådebro pr. ejendom jf. regulativet. Dette forhold afviges ikke, da Grundejerforeningen Rørsøvang er ene-ejer af søen, matriklerne 14a og 1dæ, og platformen vil derfor ikke give praksis for flere ejere, der har lignende ønsker i Rørsø.

Bådebroen skal udføres i træ, bropillerne og brodækket skal være af træ jf. regulativet. Denne retningslinje afviger opsætningen af platformen, men kommunen vurderer, at der kan ske en afvigelse fra regulativet iht. brug af træ, grundet den meget lille synlighed af de galvaniserede stålben. Når platformen er opsat vil kun ca. 10 cm af benene være synlige. Stålrammen vil blive afdækket med en planke af enebærtræ.

Desuden er det kommunens vurdering at galvaniseret stål ikke giver problemer i forhold til vandmiljø og § 3 beskyttelsen.

Afgørelse

Kommunen giver hermed dispensation til det ansøgte. Afgørelsen er truffet i henhold til § 65 stk. 2 i lovebekendtgørelse nr. 240 af 13/03/2019 om naturbeskyttelse med senere ændringer.

Dispensationen gives med en række vilkår.

Vilkår

Dispensationen gives på følgende vilkår:

- Platformen placering, mål og udførelse sker i overensstemmelse med skitsetegning (Bilag 2 Skitseprojekt for platform).
- At stålrammen på ydersiden afdækkes med en planke af træ.
- At der anvendes ubehandlet træ til brodæk, samt planke til afdækning af stålramme og at dette ikke efterfølgende behandles.
- At der ikke ryddes vegetation i sø eller bredzone.
- At der ikke foretages terrænregulering/opfyldning i søen eller etableres kantsikring.
- Der må ikke placeres borde/bænke, flagstænger, parasoller, rækværk, belysning eller andet på platformen.
- Der må ikke efterfølgende udsættes eller fodres fugle, fisk, krebs eller andre dyr i søen. Der må ikke opsættes andehuse, foderflåder eller lignende i eller ved søen.
- At der ved anvendelsen af hydrauliske værktøjer sikres mod spild af hydraulikvæske, og at der forefindes materiale til oprydning ved eventuelt spild heraf.
- Platformen skal vedligeholdes forsvarligt. I modsat fald bortfalder tilladelsen, og platformen skal fjernes, dette påhviler Grundejerforeningen Rørsøvang.
- I tilfælde af, at platformen ødelægges og ikke straks genopføres, skal alle rester af platformen fjernes fuldstændigt. Området skal



bringes i en stand svarende til den tilstand, som området havde før platformens etablering. Dette påhviler også Grundejerforeningen Rørsøvang.

- Tilladelsen bortfalder, hvis platformen ikke er genopført senest et år efter ødelæggelsen.

Bemærkninger

Det bemærkes, at dispensationen kun gælder i forhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Andre dispensationer og tilladelser kan være nødvendige. Kommunens Byplanafdeling har dog oplyst at, etablering af platformen ikke vil kræve dispensationer fra deres side, da søen ikke afkaster søbeskyttelseslinje eller er omfattet af lokalplan.

Fortidsminder

Hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder eller oldsager, skal arbejdet standses med det samme, jf. museumslovens § 27. Fundet skal meddeles til det lokale arkæologiske museum: Museum Nordsjælland - Hørsholm, Søndre Jagtvej 2 – 4, 2970 Hørsholm. Telefon 72 17 02 40. Museet beslutter, hvornår arbejdet kan genoptages.

Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen offentliggøres på Rudersdal Kommunes hjemmeside

Fredag d. 5. juli - 2019.

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. lovens § 86.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. lovens § 87, stk. 1. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.



Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen.

Tilladelser må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. lovens § 87, stk. 7.

Når du klager, skal du betale et gebyr. For privatpersoner er gebyret på 900 kr. og for virksomheder og organisationer er gebyret på 1.800 kr. (2016-niveau). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Hvis du bliver fritaget for at bruge Klageportalen, vil du modtage en opkrævning på gebyret fra Miljø- og Fødevareklagenævnet. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvist medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale gebyret, hvis



1. der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
2. klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, fx hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Klagefristen udløber fredag d. 2. august - 2019

Søgsmålsvejledning

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. naturbeskyttelseslovens § 88².

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Hvis vi rettidigt modtager klager fra andre, vil du blive orienteret snarest muligt. Du må i så fald ikke udnytte dispensationen før klagesagen er afsluttet, med mindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

Forældelse af dispensationen

Hvis dispensationen ikke udnyttes inden 3 år fra dags dato, bortfalder den jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2².

Venlig hilsen

Birgitte Sølvkjær
Skov- og landskabsingeniør

Lis Ravn
Konst. Natur, Park og Miljøchef

² <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=207969>



Bilag

- 1 Kort over søen hvor platformen ønskes placeret.
- 2 Skitseprojekt for platform
- 3 Regulativ for etablering af bådebroer i søer i Rudersdal kommune

Kopi til:

- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dnrudersdal-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Rudersdal v/Michael Olesen rudersdal@dn.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, 1307 København K., Naturbeskyttelsesudvalget, nbu_si@botaniskforening.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 138-140, 1620 København V, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Nordsjællandsafdeling v/Jens Erik Sørensen rudersdal@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Friluftsrådet, webpostkasse storkoebenhavnnord@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet v/ Gunnar Brusck, Bastkær 1, 2765 Smørum, gb@brusch.dk
- Museum Nordsjælland - Hørsholm, Sdr. Jagtvej 2, DK 2970 Hørsholm, post@museumns.dk
- Rudersdal Kommune, Byplan, byplan@rudersdal.dk