Ny Holte skole

Ny Holte Skole gennemgik en større renovering og ombygning i perioden fra 2007-2009, hvor den fik etableret en samlet indskoling, hvorved SFO og undervisningstilbud blev fuldt integreret i et sammenhængende fysisk miljø for bh.kl.-3. klasse. Dermed kunne SFO´en flyttes tilbage til skolen fra ”Nordfløjen” på Dronninggårdskolen, og samtidig kunne 3. klasserne flyttes fra ”Depotet” på Kongevejen. Der er etableret naturlige fysiske miljøer for skolens tre afdelinger (indskoling, mellemtrin og udskoling). Samtidig er der sket en tiltrængt renovering og samling af faglokaler, bl.a. med et nyt naturfagligt center. I forbindelse med de fleste lokaler er der skabt fællesmiljøer med individuelle og gruppearbejdspladser. Størstedelen af klasselokalerne er under 60 kvm. Skolen har ikke et fritidstilbud for 4.-5.kl. placeret på skolen, hvorfor disse elever benytter institutionen ”Depotet” ved Kongevejen.

Skolen har gode udearealer i direkte tilknytning til skolen.

Samlet vurderes skolens overordnede fysiske rammer at være rigtig gode til at understøtte elevernes læring.

Samlet areal for skolens udearealer (kvm)	Skolens samlede etagemeter (kvm)	Areal der anvendes til undervisningsaktiviteter (kvm)
28.997	10.729	10.729

Tabel 1: Ny Holte skoles areal

Skolens Kapacitet

Skolens samlede kapacitet vurderes til ca. 520 elever, hvilket er ca. 80 elever mere end skolens nuværende elevtal. I henhold til registreringer i Byplan udgør udbygningsmulighederne på skolens matrikel 778 m2.

Faktuelle oplysninger

- Matr. nr. 1 dz, 1 nx og 1 hy.
- Kommuneplan ramme: Ho.D5.
- Lokalplan 167, tidl. Søllerød K.
- Grundareal 1dz: 28.350 m2.
- Grundareal 1 nx:: 647 m2.
- Grundareal 1hy: 385 m2.
- Grundareal ialt: 29.382 m2,
- Etageareal: 10.975 m2, jf. Bygningers database over komm. ejendomme.

Restrummelighed

Plangrundlag.

Lokalplan 167.

§ 3.1. Området må kun anvendes til offentligt formål, skole, institutioner, fritidsformål, kulturelle formål samt de dertil knyttede funktioner.

7.1 Bebyggelsesprocenten for lokalplanområdet under ét må ikke overstige 40.

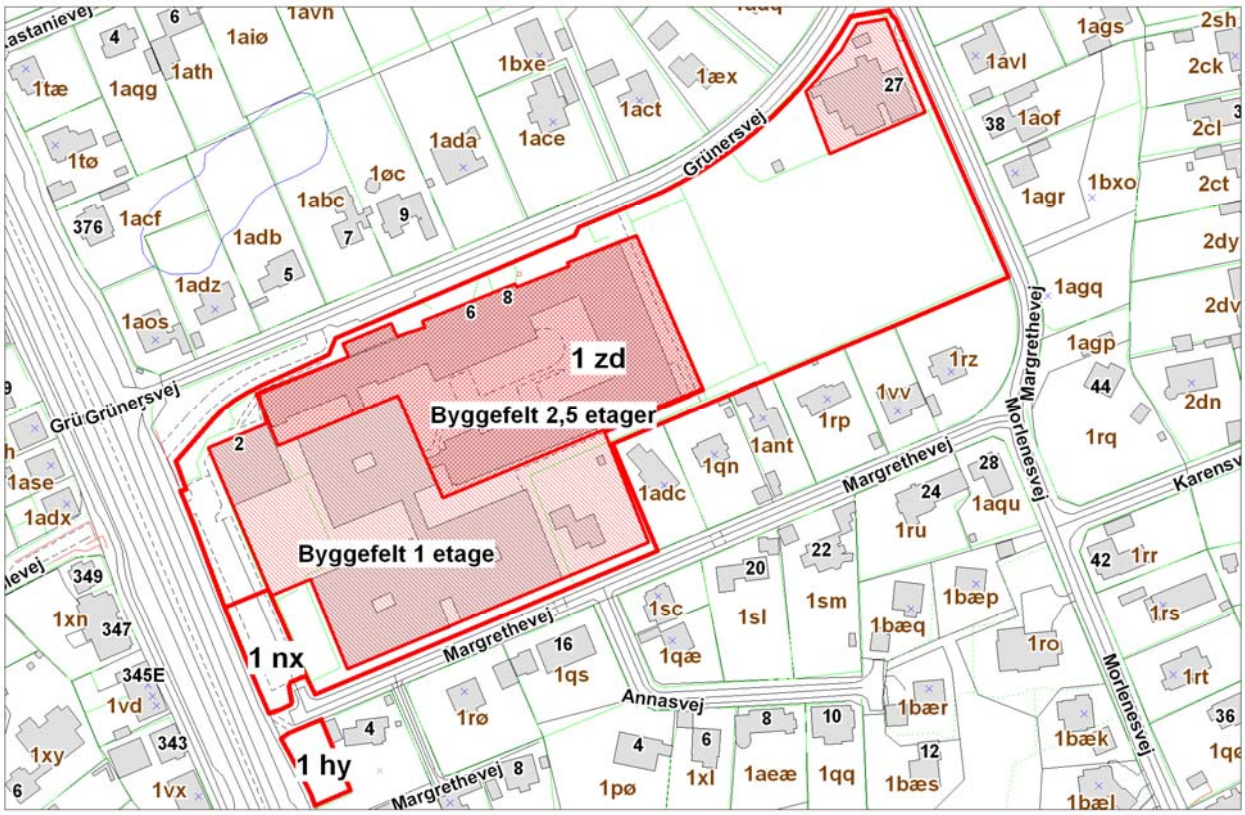
§ 7.2. Bebyggelse indenfor byggefeltet til skoleformål må ikke opføres i mere end henholdsvis 2 etager med udnyttet tagetage og 1 etage placeret som vist på tegningsbilag 2 (red.lokalplanen).

Byggefelterne er desuden indtegnet på kortbilag.

Restrummelighed: **778 m2.**

Planmæssig vurdering.

Ingen bemærkninger.



Figur 1: Kort over Ny Holte skole